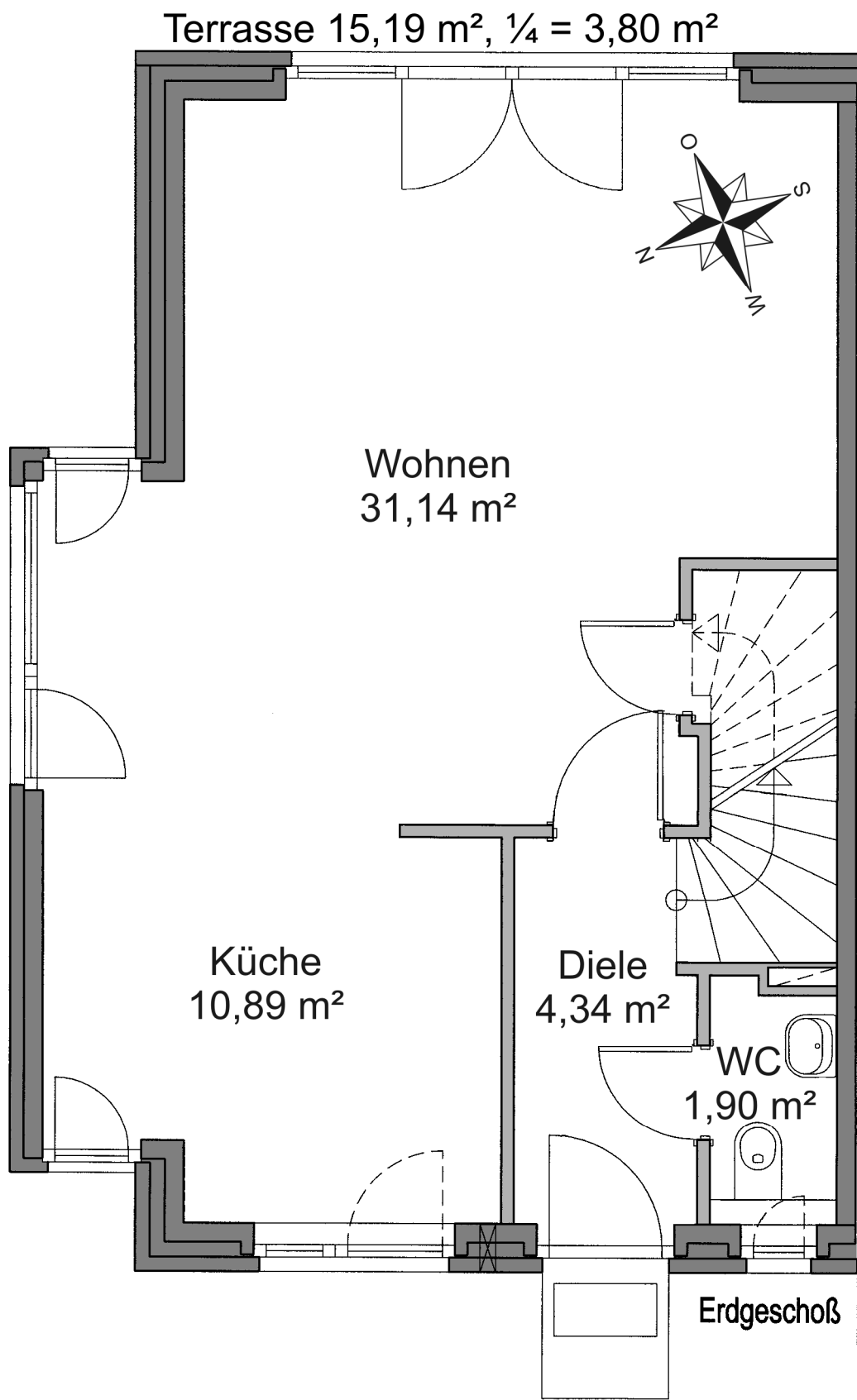


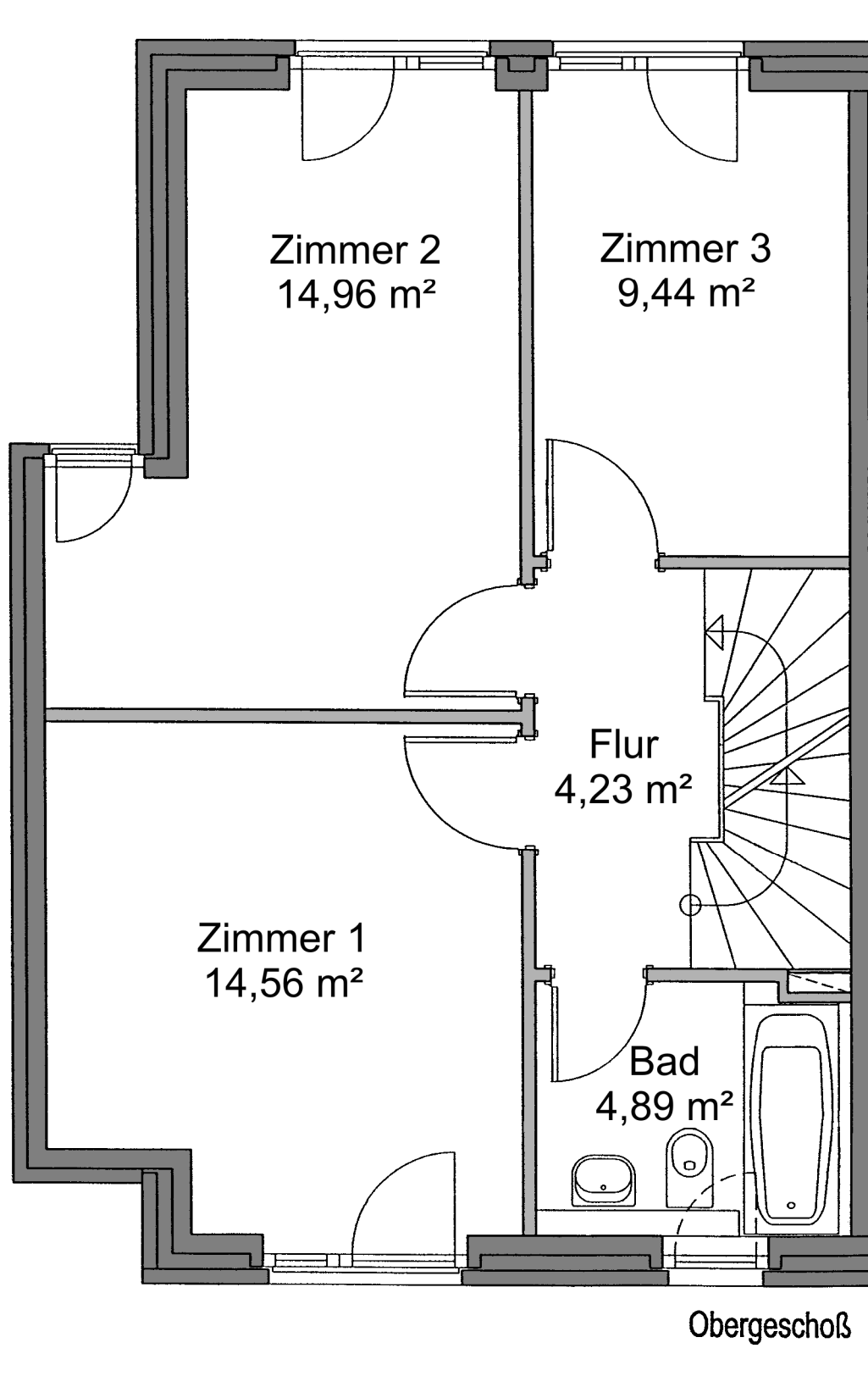
Kellergeschoss (lichte Höhe 2,24 m):

Hausanschlussraum	15,27 m ²
Kellerraum 2	12,15 m ²
Kellerraum 3	16,75 m ²
Flur	3,18 m ²
Abstell unter Treppe (anteilig)	1,44 m ²
Summe Kellergeschoss (Nutzfläche)	48,79 m²



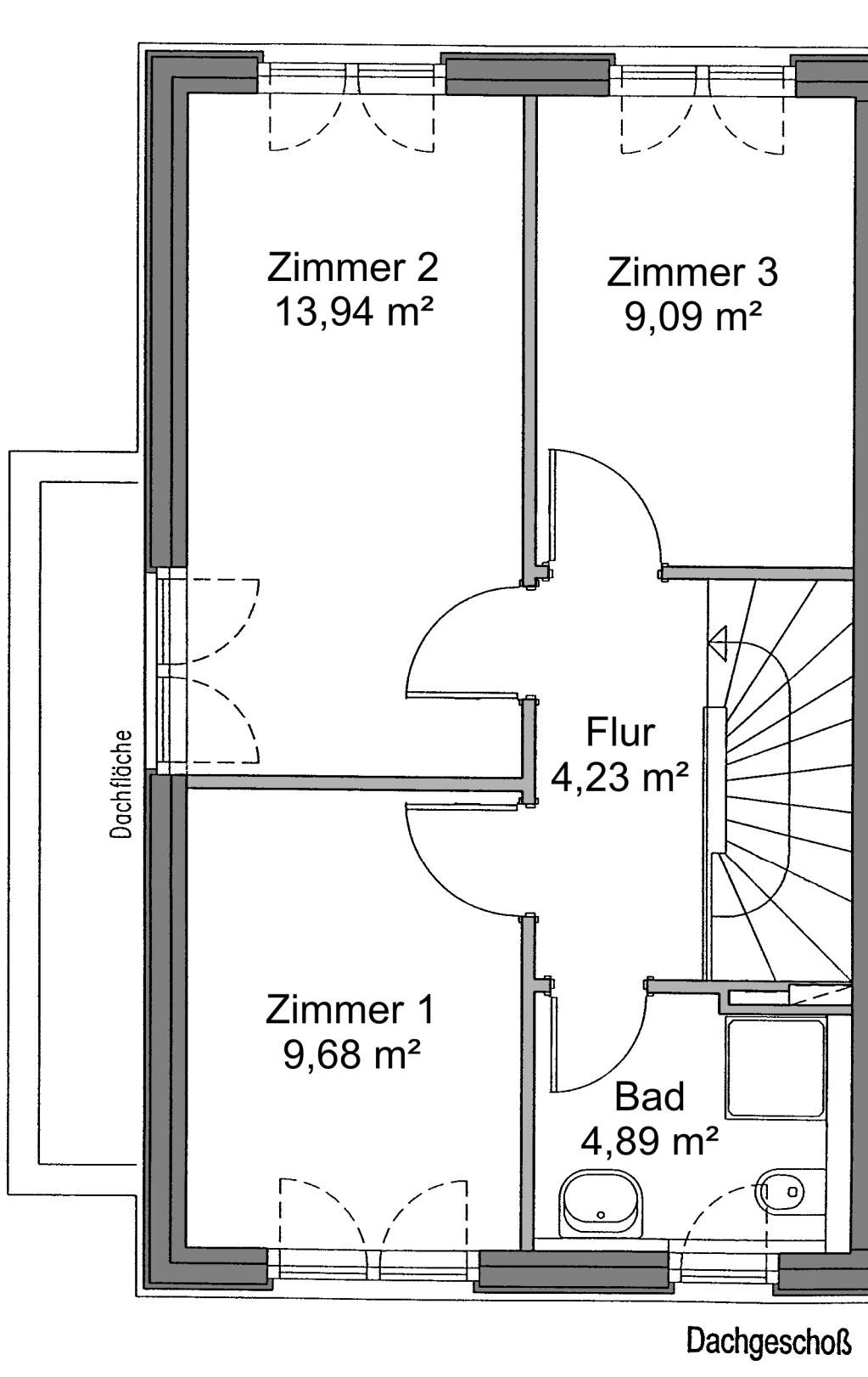
Erdgeschoss (lichte Höhe 2,34 m):

Diele	4,34 m ²
Küche	10,89 m ²
Wohnen	31,14 m ²
WC	1,90 m ²
Terrasse 15,19 m ² (anteilig $\frac{1}{4}$)	3,80 m ²
Summe Erdgeschoss (Wohnfläche)	52,06 m²



Obergeschoss (lichte Höhe 2,34 m):

Zimmer 1 (Eltern)	14,56 m ²
Zimmer 2 (Kind)	14,96 m ²
Zimmer 3 (Gäste)	9,44 m ²
Bad	4,89 m ²
Flur	4,23 m ²
Summe Obergeschoss (Wohnfläche)	48,08 m²



Dachgeschoss (lichte Höhe 2,17 m bis 2,93 m):

Zimmer 1	9,68 m ²
Zimmer 2	13,94 m ²
Zimmer 3	9,09 m ²
Bad	4,89 m ²
Flur	4,23 m ²
Summe Dachgeschoss (Wohnfläche)	41,83 m²